

Dane wnioskodawcy:

....., dnia

.....
(imię i nazwisko)

.....
(adres + tel. kontaktowy)

wpływ - datownik

Wójt Gminy Orchowó
ul. Kościuszki 6
62-436 Orchowó

W N I O S E K

O USTALENIE WARUNKÓW ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Na podstawie art. 52 ust. 2 w związku z art. 64 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r.
o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

1. Numer geodezyjny działki..... w miejscowości.....ul.....
2. Inwestycję budowlaną pod nazwą:.....
.....
w ramach zabudowy zagrodowej gospodarstwo rolne o wielkościha
3. Charakterystyka istniejącej zabudowy (funkcja, powierzchnia, ilość kondygnacji, wysokość, rodzaj materiału):
.....
4. Obecny sposób wykorzystania terenu oraz istniejące uzbrojenie terenu:.....
.....
5. Projektowana zabudowa – obiekt Nr 1:.....
 - a) Funkcja
 - b) Powierzchnia zabudowy
 - c) Kubatura
 - d) Ilość i wysokość kondygnacji
 - e) Geometria dachu.....
 - f) Kąt pochylenia dachu
 - g) Maksymalna wysokość do okapu.....
 - h) Maksymalna wysokość do kalenicy.....
 - i) Maksymalna szerokość elewacji frontowej
6. Zapotrzebowanie na media:
 - energia elektryczna kW
 - woda m³/dobę:sieć wodociągowa istniejąca / projektowana, przyłącze istniejące / projektowane
 - Sposób i ilość odprowadzanych ścieków: kanalizacja / projektowane szambo.
 - Sposób odprowadzenia wód opadowych: na własnym terenie.
 - Sposób gromadzenia odpadów: zgodnie z przyjętym w gminie systemem gospodarowania odpadami komunalnymi.

- Inne dane charakteryzujące inwestycję
 - Dostęp do drogi wojewódzkiej / powiatowej / gminnej / wewnętrznej
działka nr poprzez istniejący / projektowany zjazd
7. Inne obiekty – opisać jak obiekt Nr 1:
- a) Funkcja.....
 - b) Powierzchnia zabudowy
 - c) Kubatura
 - d) Ilość i wysokość kondygnacji
 - e) Geometria dachu.....
 - f) Kąt pochylenia dachu
 - g) Maksymalna wysokość do okapu.....
 - h) Maksymalna wysokość do kalenicy.....
 - i) Maksymalna szerokość elewacji frontowej
8. Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko (rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia, powierzchnia zajmowanej nieruchomości, obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia):
- a) ☐ Powidzko - Bieniszewski Obszar Chronionego Krajobrazu;
 - b) ☐ Powidzki Park Krajobrazowy;
 - c) ☐ Obszar Natura 2000 PLH300026 Pojezierze Gnieźnieńskie.

.....
(podpis)

Załączniki:

1. Kopia mapy zasadniczej lub kopia mapy katastralnej dla terenu, którego wniosek dotyczy i obszaru, na który inwestycja będzie oddziaływać, w skali 1:500 lub 1:1000 pobrana ze **Starostwa Powiatowego w Słupcy – Wydział Geodezji i Kartografii – Wejście F.**
2. Graficzne przedstawienie planowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyki zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenia i gabarytów projektowanych obiektów budowlanych.
3. Kopie umów, gwarantujących wykonanie uzbrojenia terenu wystarczającego dla zamierzenia budowlanego, zawartych przez inwestora z właściwymi jednostkami organizacyjnymi - w przypadku, gdy takie uzbrojenie jeszcze nie istnieje.
4. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach z klauzulą ostateczności, wymaganą dla planowanych:
 - przedsięwzięć mogących zawsze znacząco lub potencjalnie oddziaływać na środowisko,
5. Pełnomocnictwo do reprezentowania wnioskodawcy, jeśli nie działa on samodzielnie tylko jest reprezentowany przez pełnomocnika.
6. Potwierdzenie opłaty skarbowej na rachunek bankowy Urzędu Gminy Orchowo Nr **51 8543 0000 2003 3000 0101 0001** lub w kasie Urzędu Gminy Orchowo:
 - 598,00 zł – zwolnienie z opłaty za wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego terenu, którego wniosek dotyczy;
 - 17,00 zł – za pełnomocnictwo.